

Městský úřad Židlochovice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice
IČO: 282 979

SPISOVÁ ZN.: OZPSU/11313/2018/VK
Č.JEDNACÍ: OZPSU/11313/2018-2
VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Večeřová
TEL.: 547 428 763
E-MAIL: katerina.vecerova@zidlochovice.cz
DATUM: 28. 6. 2018

dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů ve smyslu §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon),

účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

Zelenka s.r.o., Topolová 910, 667 01, IČ 60722932

I. vydává

ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona

souhlas

k vydání územního a stavebního rozhodnutí pro akci „**Rozšíření výrobních kapacit společnosti ZELENKA s.r.o.**“, která se má realizovat ve vzdálenosti 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) tj. od pozemku **p.č. 599 k.ú. Židlochovice**.

II. stanovuje podmínky

za kterých se realizace povoluje

- realizace záměru bude probíhat ve vzdálenosti cca. 14 m od hranice lesa (umístění stavby je znázorněno na snímku mapy přiloženém k žádosti)
- veškeré stavební činnosti budou probíhat tak, aby zásah do PUPFL byl co nejmenší
- na pozemku p.č. 599 nebudou probíhat žádné zemní práce spojené s realizací, nedojde k ukládání zeminy, stavebních sutí, ani jiných odpadů

Odůvodnění:

Odbor životního prostředí a stavební úřad Městského úřadu Židlochovice obdržel dne 19. 6. 2018 žádost o vydání souhlasu s umístěním stavby do 50 m od okraje PUPFL pro stavbu „Rozšíření výrobních kapacit společnosti ZELENKA s.r.o.“.

Z předložených podkladů vyplývá, že se jedná o výstavbu haly (SO01) pro rozšíření výrobních kapacit (je řešena jako přístavba k objektům na pozemcích p.č. 2780/18, 2780/21), výstavbu prodejny (SO02), rozšíření zpevněných ploch a parkoviště (SO03), zbudování retenčně-vsakovacího objektu

(SO04) a úpravu oplocení (SO05). Realizace záměru bude probíhat na pozemcích v areálu investora, tj. **p.č. 2780/13, 2780/17, 2780/18, 2780/21, 2784/2, 2785 k.ú. Židlochovice.**

Po posouzení předložené dokumentace bylo zjištěno, že realizací stavby, při dodržení podmínek souhlasu, nebudou ohroženy zájmy lesa chráněné lesním zákonem.

Tento souhlas vydaný podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona je závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. (4), (5), (6) správního řádu. Odvolání je možné podat proti územnímu rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto závazné stanovisko vydáváno.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí
a stavební úřad

Obdrží:

Zelenka s.r.o., zastoupená Ing. Tomášem Zelenkou, Topolová 910, 667 01
Stavební úřad Židlochovice